



Przasnysz, 01.12.2025  
(miejsce i data)

## Cennik usług serwisowych UBS 2025-2026 v.1

### Wykonawca:

UBS Usługi Budowlane Stępień  
Łukasz Stępień (dalej UBS)  
Bartniki 24F; 06-300 Przasnysz  
NIP: 761-152-11-28  
[www.ubs24.pl](http://www.ubs24.pl)

### 1. Cennik/Taryfikator:

Lp.	Usługa	Cena netto	Jm.
1	Diagnostyka urządzenia/instalacji	250zł	Szt.
2	Wymiana elementów elektronicznych i elektrycznych urządzenia (płyty elektroniki/ czujniki/ bezpieczniki/ styczniki elektryczne/ wyłącznik różnicowo-porądowy/ siłownik zaworu 3-4D/ sterownik)	150zł	Szt.
3	Wykonanie pomiarów elektrycznych (impedancja pętli zwarcia/ rezystancja izolacji/ ciągłość przewodów ochronnych/ pomiar uziemienia) w budynku jednorodzinny do 300m2	400zł 1200zł	Szt. Kpl.
4	Wykonanie pomiarów elektrycznych (impedancja pętli zwarcia/ rezystancja izolacji/ ciągłość przewodów ochronnych) w mieszkaniu	300zł 700zł	Szt. Kpl.
5	Wymiana elementów układu hydraulicznego (pompa wody/ wąż elastyczny/ zawór strefowy/ zawór mieszający/ naczynie wzbiorcze/ czujnik przepływu/ manometr/ termometr/ grzałka przepływowa/ grzałka w zbiorniku)	250zł	Szt.
6	Wymiana elementów układu chłodniczego (zawór 4drogowy/ zawór rozprężny/ zawór elektromagnetyczny/ filtr w układzie chłodniczym/ czujnik lutowany)	1000zł	Szt.
7	Czyszczenie (filtr siatkowy/ filtr magnetyczny/ separator zanieczyszczeń/ przepływomierz)	100zł	Szt.
8	Wymiana elementów układu chłodniczego (sprężarka/ skraplacz/ parownik)	1200zł	Szt.
9	Lokalizacja nieszczelności układu chłodniczego	300zł	/Godz.
10	Lokalizacja nieszczelności układu hydraulicznego	200zł	/Godz.
11	Lokalizacja nieszczelności układu gazowego	300zł	/Godz.
12	Usunięcie nieszczelności w miejscu pozwalającym na wykonanie technologicznie poprawnej naprawy, bez wymiany części zamiennej, układu chłodniczego	400zł	Szt.
13	Usunięcie nieszczelności w miejscu pozwalającym na wykonanie technologicznie poprawnej naprawy, bez wymiany części zamiennej, układu hydraulicznego	300zł	Szt.
14	Usunięcie nieszczelności w miejscu pozwalającym na wykonanie technologicznie poprawnej naprawy, bez wymiany części zamiennej, układu gazowego	500zł	Szt.
15	Płukanie instalacji hydraulicznej (bez użycia chemii)	1000zł	Szt.
16	Płukanie instalacji hydraulicznej (z użyciem chemii)	1500zł	Szt.
17	Odpowietrzenie instalacji hydraulicznej	200zł	/Godz.
18	Próżniowanie instalacji chłodniczej, 1 Split	400zł	Szt.
19	Próżniowanie instalacji chłodniczej, Multisplit	800zł	Szt.
20	Wykonanie próby szczelności instalacji hydraulicznej	500zł	Szt.
21	Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej	600zł	Szt.
22	Wykonanie próby szczelności instalacji chłodniczej	600zł	Szt.
23	Przegląd instalacji/ urządzeń zrealizowanych przez UBS	500zł	Szt.
24	Kolejna instalacja/ urządzenie w tym samym obiekcie, w tym samym terminie, zrealizowanych przez UBS	300zł	Szt.
25	Przegląd instalacji/ urządzeń zrealizowanych przez inny podmiot	600zł	Szt.
26	Kolejna instalacja/ urządzenie w tym samym obiekcie, w tym samym terminie, zrealizowanych przez inny podmiot	400zł	Szt.
27	Ryczałtowy koszt dojazdu od siedziby firmy UBS do klienta do 50km	150zł	
28	Koszt dojazdu od siedziby firmy UBS do klienta (km. liczone w obydwie strony)	2,5zł	/km.
29	Nieudana próba uruchomienia urządzenia ze względu na błędy instalacyjne leżące po stronie klienta (montaż niezgodny z DTR, rażące zaniedbania dot. bezpieczeństwa)	350zł	Szt.
30	Niezasadne wezwanie serwisu	500zł	Szt.
31	Roboczogodzina (w przypadku usługi serwisu nie ujętej powyżej)	250zł	/Godz.

2. Wszystkie ceny ujęte powyżej są cenami netto, dotyczą cen realizacji samej usługi, nie zawierają kosztów użytych materiałów.
3. Koszty zużytych materiałów, części zamiennych, obciążają klienta. Klient dostarczy potrzebne do realizacji materiały we własnym zakresie lub UBS rozliczy je jako osobny koszt jako ryczałt.
4. W przypadku usług realizowanych w ramach gwarancji urządzenia (warunek spełnienia gwarancji po stronie klienta), rękojmi UBS, naliczane są wyłącznie koszty dojazdu
5. Na wszystkie usługi zostanie wystawiona FV z naliczonym podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Zgłoszenia serwisowe należy kierować wyłącznie na adres [serwis.ubs@gmail.com](mailto:serwis.ubs@gmail.com) lub przez formularz kontaktowy na stronie [www.ubs24.pl](http://www.ubs24.pl)
7. W zgłoszeniu należy podać podstawowe dane: Imię i Nazwisko, Adres inwestycji, tel. Kontaktowy, Opis zgłoszenia, Klient zobowiązuje się dostarczyć UBS dane uzupełniające takie jak zdjęcia elementów wskazanych przez UBS, dokumenty gwarancji reklamowanych urządzeń, itp.
8. Datą formalnego przyjęcia zgłoszenia serwisowego jest data zaksięgowania zaliczki w wysokości **150zł** brutto, równowartość kosztów dojazdu (netto) z pkt 1. Poz 27., koszt zaliczki zostanie skompensowany po wykonaniu usługi, wpłatę należy wykonać na rachunek **UBS**:

**85 1020 3802 0000 1902 0260 0757 (PKO Bank Polski)**

W tytule wpisać „Serwis – adres email zgłoszenia”

9. Ceny z Cennika/Taryfikatora dotyczą usług które obciążają klienta, w przypadku osobnych umów, gwarancji producenta, naliczana jest tylko należność nie pokryta przez gwaranta.
10. Przykładowe rozliczenie usług:
  - a. Przykład:
    1. Zaliczka 150zł (zaksięgowana na kącie UBS)
    2. Dojazd od UBS do klienta 100km. w jednym kierunku, liczony:  $2 \times 100 \text{ km} \times 2,5 \text{ zł} = 500 \text{ zł}$
    3. Usługa diagnostyki (poz.1) 250zł, Lokalizacja nieszczelności układu chłodniczego (poz.9) 200zł/godz. (2h.), Usunięcie nieszczelności w miejscu pozwalającym na wykonanie technologicznie poprawnej naprawy, bez wymiany części zamiennej, układu gazowego (poz.12) 400zł, razem  $250 \text{ zł} + 2 \times 200 \text{ zł} + 400 \text{ zł} = 1050 \text{ zł}$
    4. Rozliczenie: dojazd 500zł + 1050zł= 1550zł +VAT (-150zł zaliczki)
  - b. Przykład:
    1. Zaliczka 150zł (zaksięgowana na kącie UBS)
    2. Dojazd od UBS do klienta 80km. w jednym kierunku, liczony:  $2 \times 80 \text{ km} \times 2,5 \text{ zł} = 400 \text{ zł}$
    3. Wymiana elementów układu hydraulicznego (pompa wody) (poz.5) 250zł  
Rozliczenie: dojazd 400zł + 250zł + koszt pompy obiegowej= 650zł + koszt pompy obiegowej + VAT (-150zł zaliczki)
  - c. Przykład:
    1. Zaliczka 150zł (zaksięgowana na kącie UBS)
    2. Dojazd od UBS do klienta 30km. w jednym kierunku =150zł
    3. Usługa Przegląd instalacji/ urządzeń zrealizowanych przez UBS (poz.23) =500zł
    4. Rozliczenie : dojazd 150zł + 500zł= 650zł+VAT (-150zł zaliczki)
  - d. Przykład:
    1. Zaliczka 150zł (zaksięgowana na kącie UBS)
    2. Dojazd od UBS do klienta 30km. w jednym kierunku =150zł
    3. Niezasadne wezwanie serwisu (poz.30)= 500zł
    4. Rozliczenie : dojazd 150zł + 500zł= 650zł+VAT (-150zł zaliczki)
  - e. Przykład:
    1. Zaliczka 150zł (zaksięgowana na kącie UBS)
    2. Dojazd od UBS do klienta 30km. w jednym kierunku =150zł
    3. Wymiana gwarancyjna sprężarki w urządzeniu (Gwarant płaci UBS za usługę i dostarcza sprężarkę)
    4. Rozliczenie : dojazd 150zł = 150zł+VAT (-150zł zaliczki)

Kontakt Serwis UBS:

tel. 572572643 (tylko do celów konsultacji, patrz pkt.6,7,8)

email: [serwis.ubs@gmail.com](mailto:serwis.ubs@gmail.com),

formularz kontaktowy [www.ubs24.pl](http://www.ubs24.pl)